



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA DE NOVA CANAÃ DO NORTE

CNPJ: 03.238.912/0001-94

GESTÃO 2013/2016

DECRETO Nº. 003/2016

SÚMULA: DISPÕE SOBRE ATUALIZAÇÃO DOS VALORES VENAIS DE IMÓVEIS URBANOS DO MUNICÍPIO DE NOVA CANAÃ DO NORTE-MT.

VICENTE GEROTTO DE MEDEIROS, Prefeito Municipal de Nova Canaã do Norte/MT, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições que lhe confere a Lei Orgânica Municipal:

CONSIDERANDO o disposto no Art. 13º, § 2º da Lei Municipal 567/2005 (Código Tributário Municipal), o qual determina que seja feita à atualização dos valores venais dos imóveis, tendo como base os índices oficiais de correção monetária divulgados pelo Governo Federal.

DECRETA

Art. 1º- Os valores serão atualizados conforme variação do ano de 2015, utilizando-se o Índice Oficial divulgado pelo Governo Federal - Índice Nacional de Preços ao Consumidor – INPC.

Art. 2º - Ficam definidos os seguintes valores para Tabela de Avaliação de Imóveis Urbanos conforme discriminação abaixo:

SETOR 01			
QUADRA 052	LOTES	01 A 08	R\$ 30.983,71
QUADRA 053	LOTES	13 A 20	R\$ 30.983,71
QUADRA 060	LOTES	13 A 20	R\$ 30.983,71
QUADRA 061	LOTES	01 A 12	R\$ 30.983,71
QUADRA 068	LOTES	01 A 08	R\$ 30.983,71
QUADRA 069	LOTES	09 A 16	R\$ 30.983,71
QUADRA 076	LOTES	09 A 16	R\$ 30.983,71
QUADRA 077	LOTES	01 A 08	R\$ 30.983,71
QUADRA 084	LOTES	01 A 08	R\$ 30.983,71
QUADRA 085	LOTES	13 A 21	R\$ 30.983,71



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA DE NOVA CANAÃ DO NORTE

CNPJ: 03.238.912/0001-94

GESTÃO 2013/2016

SETOR 02			
QUADRA 004	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 005	LOTES	13 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 012	LOTES	13 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 013	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 020	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 021	LOTES	13 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 028	LOTES	13 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 029	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 033	LOTES	01 A 04	R\$ 21.144,11
QUADRA 034	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 035	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 036	LOTES	01 A 06	R\$ 21.144,11
QUADRA 038	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 039	LOTES	13 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 042	LOTES	13 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 043	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 044	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 045	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 046	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 047	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 048	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 049	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 051	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 052	LOTES	09 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 053	LOTES	01 A 12	R\$ 21.144,11
QUADRA 054	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 055	LOTES	13 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 058	LOTES	13 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 059	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 060	LOTES	01 A 12	R\$ 21.144,11
QUADRA 061	LOTES	13 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 063	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 064	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 065	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA DE NOVA CANAÃ DO NORTE

CNPJ: 03.238.912/0001-94

GESTÃO 2013/2016

QUADRA 066	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 068	LOTES	09 A 16	R\$ 21.144,11
QUADRA 069	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 070	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 071	LOTES	01, 09, 11 e 13 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 072	LOTES	01, 09, 11 e 13	R\$ 21.144,11
QUADRA 073	LOTES	08, 10,12 e 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 074	LOTES	08, 10, 12 e 13 a 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 075	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 076	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 077	LOTES	09 A 16	R\$ 21.144,11
QUADRA 078	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 079	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 080	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 081	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 083	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 084	LOTES	09 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 085	LOTES	01 A 12	R\$ 21.144,11
QUADRA 086	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 090	LOTES	13 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 091	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 092	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 093	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 094	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 095	LOTES	01 A 20	R\$ 21.144,11
QUADRA 096	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 100	LOTES	01 A 08	R\$ 21.144,11
QUADRA 101	LOTES	13 A 20	R\$ 21.144,11
SETOR 03			
QUADRA 01	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 02	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 03	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 04	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 05	LOTES	01 A 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 07	LOTES	13 A 20	R\$ 10.327,10



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA DE NOVA CANAÃ DO NORTE

CNPJ: 03.238.912/0001-94

GESTÃO 2013/2016

QUADRA 010	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 012	LOTES	01 A 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 013	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 014	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 016	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 017	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 018	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 019	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 020	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 021	LOTES	01 A 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 022	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 023	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 024	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 025	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 026	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 027	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 028	LOTES	01 A 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 029	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 030	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 031	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 033	LOTES	05 A 10	R\$ 10.327,10
QUADRA 039	LOTES	01 A 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 040	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 041	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 042	LOTES	01 A 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 048	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 049	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 055	LOTES	01 A 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 056	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 057	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 058	LOTES	01 A 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 064	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 065	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 071	LOTES	02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 10 e 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 072	LOTES	02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 10, 12 e 14 a 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 073	LOTES	01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 09, 11 e 13 a 19	R\$ 10.327,10



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA DE NOVA CANAÃ DO NORTE

CNPJ: 03.238.912/0001-94

GESTÃO 2013/2016

QUADRA 074	LOTES	01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 09, 11	R\$ 10.327,10
QUADRA 080	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 081	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 087	LOTES	01, 02, 03, 04, 05, 06	R\$ 10.327,10
QUADRA 088	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 089	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 090	LOTES	01 A 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 096	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 097	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 098	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 099	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 100	LOTES	09 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 101	LOTES	01 A 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 102	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 103	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 104	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 105	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 106	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 107	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 108	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 109	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 110	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 111	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 112	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 113	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 114	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 115	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 116	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 117	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 118	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 119	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 120	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 121	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 122	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 123	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 124	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA DE NOVA CANAÃ DO NORTE

CNPJ: 03.238.912/0001-94

GESTÃO 2013/2016

QUADRA 125	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 126	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 127	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 128	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 129	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 130	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 131	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 132	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 133	LOTES	01 A 12	R\$ 10.327,10
QUADRA 134	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 135	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 136	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 137	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 138	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 139	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 140	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 141	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 142	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 143	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 144	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10

SETOR 04- RESIDENCIAL JARDIM DAS FLORES			
QUADRA 001	LOTES	01 A 10	R\$ 10.327,10
QUADRA 002	LOTES	01 A 20	R\$ 10.327,10
QUADRA 003	LOTES	01 A 10	R\$ 10.327,10
QUADRA 004	LOTES	01 A 08	R\$ 10.327,10
QUADRA 005	LOTES	01 A 16	R\$ 10.327,10
QUADRA 006	LOTES	01 A 08	R\$ 10.327,10
QUADRA 007	LOTES	01 A 11	R\$ 10.327,10
QUADRA 008	LOTES	01 A 18	R\$ 10.327,10
QUADRA 009	LOTES	01 A 11	R\$ 10.327,10
QUADRA 010	LOTES	01 A 02	R\$ 10.327,10



ESTADO DE MATO GROSSO
PREFEITURA DE NOVA CANAÃ DO NORTE

CNPJ: 03.238.912/0001-94

GESTÃO 2013/2016

SETOR 05- RESIDENCIAL NOVO PARAÍSO			
QUADRA 001	LOTES	01 A 17	R\$ 15.439,71
QUADRA 002	LOTES	01 A 09	R\$ 15.439,71
QUADRA 003	LOTES	01 A 16	R\$ 15.439,71
QUADRA 004	LOTES	01 A 16	R\$ 15.439,71
QUADRA 005	LOTES	01 A 29	R\$ 15.439,71
QUADRA 006	LOTES	01 A 16	R\$ 15.439,71
QUADRA 007	LOTES	01 A 17	R\$ 15.439,71

SETOR 06- RESIDENCIAL PARAÍSO II			
QUADRA 001	LOTES	01 A 06	R\$ 15.439,71
QUADRA 002	LOTES	01 A 08	R\$ 15.439,71
QUADRA 003	LOTES	01 A 08	R\$ 15.439,71
QUADRA 004	LOTES	01 A 07	R\$ 15.439,71
QUADRA 005	LOTES	01 A 04	R\$ 15.439,71
QUADRA 006	LOTES	01 A 15	R\$ 15.439,71
QUADRA 007	LOTES	01 A 14	R\$ 15.439,71
QUADRA 008	LOTES	01 A 14	R\$ 15.439,71
QUADRA 009	LOTES	01 A 12	R\$ 15.439,71
QUADRA 010	LOTES	01 A 12	R\$ 15.439,71
QUADRA 011	LOTES	01 A 10	R\$ 15.439,71
QUADRA 012	LOTES	01 A 10	R\$ 15.439,71
QUADRA 013	LOTES	01 A 05	R\$ 15.439,71

Art. 3º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas todas as disposições em contrário.

PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CANAÃ DO NORTE-MT
Em, 07 de Janeiro de 2016.

Vicente Gerotto de Medeiros
Prefeito Municipal