

**DECRETO Nº. 042/2017**

**SÚMULA: DISPÕE SOBRE ATUALIZAÇÃO DOS VALORES VENAIS DE IMÓVEIS URBANOS DO MUNICÍPIO DE NOVA CANAÃ DO NORTE-MT.**

**RUBENS ROBERTO ROSA**, Prefeito Municipal de Nova Canaã do Norte/MT, Estado de Mato Grosso, no uso de suas atribuições que lhe confere a Lei Orgânica Municipal:

**CONSIDERANDO** os dispostos nos Art. 97º e Art. 437º em seu Parágrafo Único da Lei Municipal 1.049/2016 (Código Tributário Municipal), o qual determina que sejam atualizados os valores venais dos imóveis, tendo como base os índices oficiais de correção monetária divulgados pelo Governo Federal.

**DECRETA**

**ARTIGO 1º** - Os valores serão atualizados conforme variação do ano de 2016, utilizando-se o Índice Oficial divulgado pelo Governo Federal - Índice Nacional de Preços ao Consumidor – INPC.

**ARTIGO 2º** - Ficam definidos os seguintes valores para Tabela de Avaliação de Imóveis Urbanos conforme discriminação abaixo:

<b>SETOR 01</b>			
QUADRA 052	LOTES	01 A 08	R\$ 32.928,37
QUADRA 053	LOTES	13 A 20	R\$ 32.928,37
QUADRA 060	LOTES	13 A 20	R\$ 32.928,37
QUADRA 061	LOTES	01 A 12	R\$ 32.928,37
QUADRA 068	LOTES	01 A 08	R\$ 32.928,37
QUADRA 069	LOTES	09 A 16	R\$ 32.928,37
QUADRA 076	LOTES	09 A 16	R\$ 32.928,37
QUADRA 077	LOTES	01 A 08	R\$ 32.928,37
QUADRA 084	LOTES	01 A 08	R\$ 32.928,37
QUADRA 085	LOTES	13 A 21	R\$ 32.928,37
<b>SETOR 02</b>			
QUADRA 004	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 005	LOTES	13 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 012	LOTES	13 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 013	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 020	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 021	LOTES	13 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 028	LOTES	13 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 029	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 033	LOTES	01 A 04	R\$ 22.503,88



ESTADO DE MATO GROSSO

**PREFEITURA MUNICIPAL NOVA CANAÃ DO NORTE**

CNPJ 03.238.912/0001-94 – GESTÃO 2017-2020

Unindo forças para transformar

QUADRA 034	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 035	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 036	LOTES	01 A 06	R\$ 22.503,88
QUADRA 038	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 039	LOTES	13 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 042	LOTES	13 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 043	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 044	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 045	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 046	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 047	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 048	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 049	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 051	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 052	LOTES	09 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 053	LOTES	01 A 12	R\$ 22.503,88
QUADRA 054	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 055	LOTES	13 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 058	LOTES	13 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 059	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 060	LOTES	01 A 12	R\$ 22.503,88
QUADRA 061	LOTES	13 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 063	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 064	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 065	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 066	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 068	LOTES	09 A 16	R\$ 22.503,88
QUADRA 069	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 070	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 071	LOTES	01, 09, 11 e 13 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 072	LOTES	01, 09, 11 e 13	R\$ 22.503,88
QUADRA 073	LOTES	08, 10, 12 e 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 074	LOTES	08, 10, 12 e 13 a 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 075	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 076	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 077	LOTES	09 A 16	R\$ 22.503,88
QUADRA 078	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 079	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 080	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 081	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 083	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 084	LOTES	09 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 085	LOTES	01 A 12	R\$ 22.503,88
QUADRA 086	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 090	LOTES	13 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 091	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 092	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 093	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 094	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 095	LOTES	01 A 20	R\$ 22.503,88
QUADRA 096	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88
QUADRA 100	LOTES	01 A 08	R\$ 22.503,88



ESTADO DE MATO GROSSO

**PREFEITURA MUNICIPAL NOVA CANAÃ DO NORTE**

CNPJ 03.238.912/0001-94 – GESTÃO 2017-2020

Unindo forças para transformar

QUADRA 101	LOTES	13 A 20	R\$ 22.503,88
<b>SETOR 03</b>			
QUADRA 01	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 02	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 03	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 04	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 05	LOTES	01 A 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 07	LOTES	13 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 010	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 012	LOTES	01 A 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 013	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 014	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 016	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 017	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 018	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 019	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 020	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 021	LOTES	01 A 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 022	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 023	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 024	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 025	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 026	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 027	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 028	LOTES	01 A 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 029	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 030	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 031	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 033	LOTES	05 A 10	R\$ 10.991,23
QUADRA 039	LOTES	01 A 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 040	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 041	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 042	LOTES	01 A 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 048	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 049	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 055	LOTES	01 A 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 056	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 057	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 058	LOTES	01 A 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 064	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 065	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 071	LOTES	02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 10 e 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 072	LOTES	02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 10, 12 e 14 a 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 073	LOTES	01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 09, 11 e 13 a 19	R\$ 10.991,23
QUADRA 074	LOTES	01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 09, 11	R\$ 10.991,23
QUADRA 080	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 081	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 087	LOTES	01, 02, 03, 04, 05, 06	R\$ 10.991,23
QUADRA 088	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 089	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 090	LOTES	01 A 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 096	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23

AV. SÃO PAULO, 89 ▪ CENTRO ▪ CAIXA POSTAL 01 ▪ CEP 78.515-000

NOVA CANAÃ DO NORTE ▪ MATO GROSSO ▪ BRASIL

Fone (66) 3551-1200 / 3551-1274 ▪ [www.novacanaadonorte.mt.gov.br](http://www.novacanaadonorte.mt.gov.br)



ESTADO DE MATO GROSSO

**PREFEITURA MUNICIPAL NOVA CANAÃ DO NORTE**

CNPJ 03.238.912/0001-94 – GESTÃO 2017-2020

Unindo forças para transformar

QUADRA 097	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 098	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 099	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 100	LOTES	09 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 101	LOTES	01 A 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 102	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 103	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 104	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 105	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 106	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 107	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 108	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 109	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 110	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 111	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 112	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 113	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 114	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 115	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 116	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 117	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 118	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 119	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 120	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 121	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 122	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 123	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 124	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 125	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 126	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 127	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 128	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 129	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 130	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 131	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 132	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 133	LOTES	01 A 12	R\$ 10.991,23
QUADRA 134	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 135	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 136	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 137	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 138	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 139	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 140	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 141	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 142	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 143	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 144	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23

**SETOR 04 - RESIDENCIAL JARDIM DAS FLORES**

QUADRA 001	LOTES	01 A 10	R\$ 10.991,23
------------	-------	---------	---------------



ESTADO DE MATO GROSSO

**PREFEITURA MUNICIPAL NOVA CANAÃ DO NORTE**

CNPJ 03.238.912/0001-94 – GESTÃO 2017-2020

Unindo forças para transformar

QUADRA 002	LOTES	01 A 20	R\$ 10.991,23
QUADRA 003	LOTES	01 A 10	R\$ 10.991,23
QUADRA 004	LOTES	01 A 08	R\$ 10.991,23
QUADRA 005	LOTES	01 A 16	R\$ 10.991,23
QUADRA 006	LOTES	01 A 08	R\$ 10.991,23
QUADRA 007	LOTES	01 A 11	R\$ 10.991,23
QUADRA 008	LOTES	01 A 18	R\$ 10.991,23
QUADRA 009	LOTES	01 A 11	R\$ 10.991,23
QUADRA 010	LOTES	01 A 02	R\$ 10.991,23

**SETOR 05 - RESIDENCIAL PARAÍSO**

QUADRA 001	LOTES	01 A 17	R\$ 16.423,63
QUADRA 002	LOTES	01 A 09	R\$ 16.423,63
QUADRA 003	LOTES	01 A 16	R\$ 16.423,63
QUADRA 004	LOTES	01 A 16	R\$ 16.423,63
QUADRA 005	LOTES	01 A 29	R\$ 16.423,63
QUADRA 006	LOTES	01 A 16	R\$ 16.423,63
QUADRA 007	LOTES	01 A 17	R\$ 16.423,63

**SETOR 06 - RESIDENCIAL PARAÍSO II**

QUADRA 001	LOTES	01 A 06	R\$ 16.423,63
QUADRA 002	LOTES	01 A 08	R\$ 16.423,63
QUADRA 003	LOTES	01 A 08	R\$ 16.423,63
QUADRA 004	LOTES	01 A 07	R\$ 16.423,63
QUADRA 005	LOTES	01 A 04	R\$ 16.423,63
QUADRA 006	LOTES	01 A 15	R\$ 16.423,63
QUADRA 007	LOTES	01 A 14	R\$ 16.423,63
QUADRA 008	LOTES	01 A 14	R\$ 16.423,63
QUADRA 009	LOTES	01 A 12	R\$ 16.423,63
QUADRA 010	LOTES	01 A 12	R\$ 16.423,63
QUADRA 011	LOTES	01 A 10	R\$ 16.423,63
QUADRA 012	LOTES	01 A 10	R\$ 16.423,63
QUADRA 013	LOTES	01 A 05	R\$ 16.423,63

**ARTIGO 3º** - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação e/ou afixação, revogando-se as disposições em contrário.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE NOVA CANAÃ DO NORTE-MT, EM 01 DE JUNHO DE 2017.

**RUBENS ROBERTO ROSA**  
PREFEITO MUNICIPAL