



ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Juara
GABINETE DO PREFEITO



DECRETO N.º 055/2005

Dispõe sobre a atualização Planta de Valores Imóveis Rurais e Imóveis Urbanos.

O Senhor Oscar Martins Bezerra, Prefeito Municipal de Juara, Estado de Mato Grosso, no uso das atribuições legais que lhe confere a Lei Orgânica do Município:

Considerando o que estabelece o Art. 52 da Lei Complementar n.º 002 de 17 de Dezembro de 2001 – que Dispõe sobre o Sistema Tributário do Município;

DECRETA:

Artigo 1.º - Conforme decisão da Comissão ficam fixados os novos valores da Planta de Valores dos Imóveis rurais e Imóveis Urbanos para o exercício de 2006, conforme Tabela anexa.

Artigo 2.º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação

Gabinete do Prefeito Municipal de Juara, Estado de Mato Grosso, em 29 de dezembro de 2005.


Oscar Martins Bezerra
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUARA

O presente documento

foi PUBLICADO no período

de 29 / 12 / 05

a 29 / 01 / 06

Responsável



ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Juara
GABINETE DO PREFEITO



Tabela
Planta de Valores

Imóveis Rurais

Localidade	Valor R\$ /has
Margem Direita Rio dos Peixes, Jacamim, Machado	165,00
Paranorte, Itapaiuna e margem do Rio São Francisco	72,60
Margem esquerda do Rio dos Peixes	242,00
Proximidades da Fazenda Bama	363,00
Comunidade do Jaú e Águas Claras	770,00
Comunidade Barraco Preto	825,00
Pé de Galinha	990,00
Juara / Rio Arinos - via balsa	990,00
Juara / Vinte Famílias	990,00
Proximidades da Fazenda Marabá	495,00
Rio dos Peixes - via Paranorte	88,00
Proximidades das Fazendas Marília e Agrossan	550,00
Catuaí até a fazenda Zilda	550,00
Catuaí – Mata Linda	110,00
Gleba Pedreira	660,00
Estrada do Rodolfo Ferro	550,00
Gleba Taquaral (chácaras)	1.650,00
Gleba Taquaral (sítios)	1.100,00



ESTADO DE MATO GROSSO
Prefeitura Municipal de Juara
GABINETE DO PREFEITO



Imóveis Urbanos

Setor - 01	Alvenaria	Madeira
Nova ótima	250,10	77,53
Bom	202,10	62,65
Regular	159,16	49,34
Ruim	128,84	39,94
Valor Territorial por m²	66,00	
Setor - 02		
Nova Ótima	150,05	46,51
Bom	121,25	37,58
Regular	95,48	29,60
Ruim	77,30	23,96
Valor Territorial por m²	34,10	
Setor - 03		
Nova Ótima	112,53	34,88
Bom	90,93	28,10
Regular	71,61	22,20
Ruim	57,97	17,97
Valor Territorial por m²	12,10	
Setor - 04		
Nova Ótima	90,30	27,99
Bom	72,97	22,62
Regular	57,46	17,81
Ruim	46,52	14,42
Valor Territorial por m²	5,50	
Setor - 05		
Nova Ótima	82,78	25,66
Bom	66,89	20,73
Regular	52,68	16,33
Ruim	42,64	13,22
Valor Territorial por m²	4,40	
Setor - 06		
Nova Ótima	75,26	23,33
Bom	60,81	18,85
Regular	47,89	14,84
Ruim	38,77	12,01
Valor Territorial por m²	0,33	